**ПРОТОКОЛ**

рассмотрения заявок на участие в аукционе

**г.Березовский 14.05.2021г.**

**1. Место проведения** – Свердловская область, г. Березовский, ул. Театральная,9

**2. Время проведения** – 15 час. 00 мин. 18.05.2021г.

**3. Форма торгов** – аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене.

**4. Основание проведения аукциона** – постановление администрации Березовского городского округа от 25.01.2021 №72-1.

**5. Предмет торгов**: Земельный участок, площадью 876,0 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Березовский городской округ, п.Кедровка, ул.Нагорная, земельный участок 31а, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, для индивидуальной жилой застройки, категория земель – земли населенных пунктов, кадастровый номер 66:35:0215006:337.

Земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Необходима организация подъезда к земельному участку по землям общего пользования в соответствии с картой градостроительного зонирования Березовского городского округа. Организация подъезда к земельному участку осуществляется собственником земельного участка.

Земельный участок расположен в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1.

Отступы от границ земельного участка, прилегающих к красным линиям улиц, проездов устанавливаются документацией по планировке территории, отступы от остальных границ земельного участка – не менее 3 м.

Количество этажей объектов: не более 3х этажей.

**6. Начальная цена** предмета аукциона – 428 434 (четыреста двадцать восемь четыреста тридцать четыре) рубля;

**7. Принятые заявки:** нет

**8. Отозванные заявки: нет**

**9. Признаны участниками торгов: нет**

**10. Отказано в допуске к участию в торгах: нет**

**На основании п.14 ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации аукцион признан несостоявшимся.**

**Председатель комитета по управлению имуществом**

**Березовского городского округа А.С.Иванов**